

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHILE

Estados financieros separados

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estados de situación financiera separados
Estados de resultados integrales por función separados
Estados de cambios en el patrimonio neto separados
Estados de flujos de efectivo separados
Notas explicativas a los estados financieros separados

Abreviaturas utilizadas

\$	:	Pesos chilenos
M\$	:	Miles de pesos chilenos
UF	:	Unidad de fomento

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores
Rector y Junta Directiva de
Corporación Universidad Autónoma de Chile

Información sobre la auditoría de los estados financieros separados

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados de la Corporación Universidad Autónoma de Chile, que comprenden los estados de situación financiera separados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales separados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Corporación Universidad Autónoma de Chile, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en la Nota 2.1 a los estados financieros separados.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros separados se nos requiere ser independientes de la Corporación Universidad Autónoma de Chile, y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto- provisión fianzas CAE

De acuerdo con lo señalado en la Nota 24 a los estados financieros separados, la Corporación Universidad Autónoma de Chile, mantiene constituidas provisiones por las eventuales fianzas relacionadas con los fondos recibidos en el marco de la Ley N° 20.027 que establece normas para el financiamiento de estudios de educación superior. Para el año 2024 el monto de dicha provisión asciende a M\$ 30.204.400 (M\$ 33.777.561 al 31 de diciembre de 2023). Esta provisión podría aumentar o disminuir conforme a los análisis de riesgo que efectúe la Institución y/o como consecuencia de las modificaciones legales que puedan ocurrir en el futuro.

Otros asuntos- estados financieros separados

Estos estados financieros separados han sido preparados para demostrar la situación financiera individual de la Corporación Universidad Autónoma de Chile, a base de los criterios descritos en Nota 2, antes de proceder a la consolidación con los estados financieros de sus filiales detalladas en Nota 16. En consecuencia, para una adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Corporación Universidad Autónoma de Chile y filiales.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas contables de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en la Nota 2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros separados, la administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Corporación Universidad Autónoma de Chile, para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del periodo sobre el cual se informa, sin limitarse a dicho periodo.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados, (continuación)

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros separados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Corporación Universidad Autónoma de Chile. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros separados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Corporación Universidad Autónoma de Chile, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

BDO Auditores & Consultores Ltda.

Raquel Tobar Moreno

Santiago, 29 de mayo de 2025

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTONOMA DE CHILE

INDICE

	Páginas
Estado de situación financiera separados	5
Estado de resultados y otro resultado integral por función separados	7
Estado de flujos de efectivo método directo separados	8
Estado de cambios en el patrimonio neto separados	10
Notas explicativas a los estados financieros separados.....	12
Nota 1 Información de la entidad	12
Nota 2 Bases de preparación.....	13
Nota 3 Cambios en políticas contables	15
Nota 4 Resumen de principales políticas contables	20
Nota 5 Administración de riesgos	28
Nota 6 Estimaciones y juicios contables	29
Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo	32
Nota 8 Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	33
Nota 9 Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.....	34
Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.....	34
Nota 11 Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	36
Nota 12 Inventarios.....	38
Nota 13 Activos biológicos, corrientes y no corrientes.....	38
Nota 14 Impuestos corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.....	38
Nota 15 Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	39
Nota 16 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	40
Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía	42
Nota 18 Plusvalía	43
Nota 19 Propiedades, planta y equipos.....	43
Nota 20 Propiedades de inversión.....	46
Nota 21 Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	47
Nota 22 Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.....	52
Nota 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.....	52
Nota 24 Otras provisiones, corrientes y no corrientes.....	53
Nota 25 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.....	54
Nota 26 Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.....	55
Nota 27 Ingresos de actividades ordinarias	56
Nota 28 Costos operacionales	58
Nota 29 Ingresos financieros	59
Nota 30 Otros ingresos	59
Nota 31 Gastos de administración	60
Nota 32 Costos financieros	61
Nota 33 Otros gastos.....	61
Nota 34 Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.....	62
Nota 35 Contingencias.....	62
Nota 36 Garantías.....	64
Nota 37 Combinaciones de negocios.....	65
Nota 38 Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.....	65
Nota 39 Sanciones.....	65
Nota 40 Hechos relevantes o esenciales	65
Nota 41 Patrimonio	65

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHILE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS

AL 31.12.2024 Y 31.12.2023

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	26.297.852	17.232.878
Otros activos financieros corrientes	8	4.480.781	7.112.427
Otros activos no financieros corrientes	9	2.116.395	1.427.464
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	18.247.730	16.924.332
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	377.191	316.290
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		51.519.949	43.013.391
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	82.473.756	112.260.685
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	412.073	398.018
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	913.675	335.000
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	12.713.190	12.399.034
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	37.749	68.031
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	218.065.266	178.589.944
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	16.712.851	17.929.744
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		331.328.560	321.980.456
TOTAL ACTIVOS		382.848.509	364.993.847

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHILE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS

AL 31.12.2024 Y 31.12.2023

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	1.860.508	1.769.276
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	3.823.246	4.191.236
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	41.395	36.437
Otras provisiones corrientes	24	9.181.335	12.634.585
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	2.523.076	2.230.340
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	689.348	508.234
Otros pasivos no financieros corrientes	26	21.764.290	24.304.504
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		39.883.198	45.674.612
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	15.658.485	16.778.205
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	30.204.400	33.777.561
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	14.212.500	12.462.570
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		60.075.385	63.018.336
TOTAL PASIVOS		99.958.583	108.692.948
Patrimonio			
Capital emitido	41	2.868.575	2.868.575
Otras reservas	41	69.865.426	69.865.426
Resultados acumulados	41	210.155.925	183.566.898
Patrimonio atribuible a la entidad		-	-
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		282.889.926	256.300.899
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		382.848.509	364.993.847

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHILE

**ESTADOS DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADOS DE RESULTADOS	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	149.880.496	141.472.990
Costos operacionales	28	(89.278.786)	(85.548.893)
Ganancia (pérdida) bruta		60.601.710	55.924.097
Ingresos financieros	29	12.553.850	11.915.468
Otros ingresos	30	2.122.839	211.299
Gastos de administración	31	(47.654.394)	(45.470.039)
Costos financieros	32	(1.013.409)	(1.041.741)
Otros gastos	33	(391.440)	(240.777)
Diferencias de cambio	34	8.226	16.539
Resultado por unidades de reajuste	34	47.490	18.199
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	314.155	(232.914)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		26.589.027	21.100.131
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		26.589.027	21.100.131
Resultado procedente de operaciones continuadas		-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		-	-
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		-	-
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		-	-
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTONOMA DE CHILE

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METÓDO DIRECTO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	1 DE ENERO AL 1 DE ENERO AL	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.828.253	1.123.537
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	16.228.971	17.211.494
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	10.740.917	8.870.528
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	105.368.367	98.677.533
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	29.134	50.710
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	2.541.115	4.871.325
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	456.294	351.481
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	68.236
Otros cobros por actividades de operación	1.681.523	1.331.912
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(47.318.472)	(42.673.628)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(68.266.738)	(64.049.824)
Pagos de arriendos	(3.698.906)	(3.529.911)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(1.986.403)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	17.604.055	22.303.394

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHILE

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(50.010.409)	(31.393.097)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(1.705)	(70.730)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	(267.500)	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	42.397.656	11.563.987
Aportes a cartera de inversiones	(427.959)	(8.820.755)
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(244.843)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(8.554.760)	(28.720.595)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	36.437
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	36.437
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	9.094.295	(6.380.764)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	15.679	67.907
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	9.064.973	(6.312.857)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	17.232.878	23.545.735
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	26.297.852	17.232.878

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHILE

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial	2.868.575	69.865.426	183.566.898	-	-	256.300.899
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	2.868.575	69.865.426	183.566.898	-	-	256.300.899
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	26.589.027	-	-	26.589.027
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	26.589.027	-	-	26.589.027
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	26.589.027	-	-	26.589.027
Patrimonio al final del período	2.868.575	69.865.426	210.155.925	-	-	282.889.926

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTONOMA DE CHILE

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial	2.868.575	69.865.426	162.466.767	-	-	235.200.768
Patrimonio previamente reportado						
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	2.868.575	69.865.426	162.466.767	-	-	235.200.768
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	21.100.131	-	-	21.100.131
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	21.100.131	-	-	21.100.131
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	21.100.131	-	-	21.100.131
Patrimonio al final del período	2.868.575	69.865.426	183.566.898	-	-	256.300.899

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD AUTONOMA DE CHILE
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 1 – Información de la entidad

1.1 La Corporación Universidad Autónoma de Chile Autónoma de Chile tiene su domicilio en Av. Alemania N°01090, Ciudad de Temuco, la cual es su casa central y además cuenta con los siguientes Campus:

- Campus Providencia, Av. Pedro de Valdivia 425, Providencia, Santiago.
- Campus El Llano Subercaseaux, Ramón Subercaseaux 1404, San Miguel, Santiago.
- Campus Central, Av. 5 Poniente 1670, Talca.
- Casa Central, Av. Alemania N°01090, Temuco.

1.2 Corporación Universidad Autónoma de Chile fue constituida por escritura pública del 10 de agosto de 1989 ante el notario público de Temuco don Raúl González Becar, bajo el nombre de Universidad Autónoma del Sur, y modificada en forma posterior por escritura de fecha 25 de septiembre de 1997, ante este mismo notario público y por escritura de fecha 31 de mayo de 2005 ante el notario Carlos Ramdohr Janssen, modificando su nombre por Universidad Autónoma de Chile. El domicilio legal será la ciudad de Temuco, sin perjuicio de los domicilios especiales y que puedan fundar establecimientos o realizar actividades en cualquier parte del territorio o en el extranjero. La duración de la Corporación Universidad Autónoma de Chile será indefinida.

Universidad Autónoma de Chile es una Corporación de Derecho Privado que no persigue fines de lucro, creada al amparo de las normas del Decreto con Fuerza de Ley N° 1 del 3 de enero de 1981 y regida por las normas contenidas en los artículos 545 y siguientes del Código Civil. La Corporación Universidad Autónoma de Chile es una institución de educación superior, de investigación, de cultura y raciocinio que, en cumplimiento de sus funciones, debe atender adecuadamente los intereses y necesidades del país al más alto nivel de excelencia.

Corporación Universidad Autónoma de Chile se encuentra inscrita en el Registro de Universidades del Ministerio de Educación bajo el Registro N° C-35, y goza de autonomía plena conforme a la ley 18.962 Orgánica Constitucional de Enseñanza, otorgada con fecha 24 de octubre de 2002. El año 2006 la Corporación Universidad Autónoma de Chile Autónoma de Chile fue acreditada por la Comisión Nacional de Acreditación de Pregrado (CNAP) en las áreas obligatorias hasta mayo de 2010, año en que incorporó el área voluntaria de Vinculación con el Medio, siendo acreditada por un periodo de 5 años. Posteriormente, el 27 de octubre de 2015, incorporó además al proceso ante la CNA su área de Investigación, siendo acreditada hasta octubre de 2019. Con fecha 29 de agosto de 2019 la Comisión Nacional de Acreditación acordó acreditar a la Corporación Universidad Autónoma de Chile por un período de cuatro años en todas las áreas sometidas a acreditación.

Con fecha 22 de diciembre de 2023, el Consejo Nacional de Educación decidió acoger el recurso de apelación interpuesto con fecha 25 de marzo de 2021 por la Corporación Universidad Autónoma de Chile, en contra de la Resolución de Acreditación N° 508 de 24 de febrero de 2021, que resolvió no acoger el Recurso de Reposición presentado en contra de la Resolución N°496, del 7 de noviembre de 2019, ambas de la Comisión Nacional de Acreditación, y aumentar su acreditación a cinco años, quedando por tanto acreditada hasta el 27 de octubre de 2024 en las mismas 4 áreas. Como se indica en Nota 38, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Corporación Universidad Autónoma de Chile se encuentra en proceso de acreditación institucional ante la Comisión Nacional de Acreditación (CNA), conforme a los nuevos criterios y estándares establecidos en el marco del Sistema Nacional de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior en Chile.

Nota 1 – Información de la entidad, (continuación)

1.3 Listado de entidades donde tiene participación (Igual o superior al 10%).

Nombre Entidad	R.U.T	31/12/2024	31/12/2023
		% Participación	% Participación
Sociedad de Televisión y Radiofusión S.A	96.663.610-6	99,90%	99,90%
Fundación Jardines	65.205.988-0	100%	100%
Corporación Autónoma Global	65.213.295-2	99,99%	99,99%
Fundación Desarrollo y Capacitación	65.126.236-4	100%	100%

1.4 Numero de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados:

Personal	31/12/2024	31/12/2023
Directivos	102	90
Docentes	933	905
No docentes	739	701
Otros	75	71
Total	1.849	1.767

Nota 2 – Bases de preparación

- 2.1 Los presentes estados financieros separados de la Corporación han sido preparados, de acuerdo con las normas impartidas por la Superintendencia de Educación Superior (en adelante SES) en conformidad con lo establecido en la Resolución Exenta N°510, emitida el 23 de diciembre de 2021, y sus modificaciones posteriores. En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, debe ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias primarán las normas SES.

Estos estados financieros separados fueron aprobados en sesión de la Junta Directiva de fecha 29 de mayo de 2025.

- 2.2 Los estados financieros separados muestran el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los estados de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujo de efectivo método directo, se presentan al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- 2.3 Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base de valor razonable.
- 2.4 De acuerdo a lo indicado en la NIC N°21, la moneda funcional es la moneda utilizada en el entorno económico principal en que opera la Corporación Universidad Autónoma de Chile. La NIC N°21 también establece cómo se deben medir y presentar tanto las transacciones en moneda extranjera como operaciones realizadas en el extranjero. El análisis realizado por la administración respecto de la moneda funcional consideró como base la información respecto a la estructura de fijación de precios de aranceles y otros servicios prestados a los alumnos, así como la importancia que presentan los principales gastos, que corresponden a los pagos de remuneraciones, honorarios, otros gastos de operación, concluyendo que la moneda funcional aplicable para la Corporación Universidad Autónoma de Chile es el peso chileno. Los presentes estados financieros separados de la Corporación Universidad Autónoma de Chile se presentan en miles de pesos chilenos.

Nota 2 – Bases de preparación, (continuación)

2.5 Moneda extranjera y conversión:

Los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera se presentan al tipo de cambio de cierre.

Los estados presentes estados financieros separados están aproximados al primer decimal para sus partidas en miles de peso.

2.6 Hipótesis de negocio en marcha:

La Corporación Universidad Autónoma de Chile proyecta consolidarse como una institución de educación superior de prestigio, reconocida por la calidad de su docencia, el desarrollo de la investigación y el nivel de los postgrados. Además, la efectiva vinculación con el medio contribuye, de esta manera, a la formación integral de personas, a la movilidad social y al progreso de la comunidad local, regional y nacional.

En relación con lo anterior los presentes estados financieros separados de la Corporación Universidad Autónoma de Chile fueron preparados sobre la base de empresa en marcha, los aspectos que sustentan esta hipótesis son:

- Se mantiene una oferta académica para todas las carreras y sedes de la institución.
- La Corporación Universidad Autónoma de Chile mantiene recursos financieros necesarios para cumplir con las obligaciones de las cuales es responsable por todas sus operaciones.
- La Corporación Universidad Autónoma de Chile, se someterá a todos los procesos de acreditación institucional y de programas de estudio, sean estos de carácter obligatorio y/o voluntario, tanto a nivel nacional como internacional, como parte de su compromiso con el aseguramiento de la calidad y la mejora continua.

2.7 Reclasificaciones (se exceptúa para el primer envío):

2.7.1 Cuando los importes comparativos se reclasifiquen, revele:

Sin información a revelar

2.7.2 Cuando la reclasificación de los montos comparativos resulte impracticable, revele NIC 1.42:

Sin información a revelar

2.7.3 Cuando una casa de estudios no aplique un requerimiento establecido en la NIC 1, deberá proceder de la siguiente forma, según sea el caso:

Si información a revelar

Nota 2 – Bases de preparación, (continuación)

2.8 No existen ajustes a periodos anteriores.

Nota 3 – Cambios en políticas contables

3.1 No existen cambios en políticas contables.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos". (Modificaciones a la NIC 1) Las enmiendas a NIC 1 afectan solamente la presentación de pasivos como corriente o no corriente en el estado de situación financiera y no los importes o la oportunidad del reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto, o la información revelada acerca de esos ítems. Las modificaciones aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes debe basarse en los derechos existentes al final del período de reporte, especifican que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo; explican que los derechos son existentes si se cumplen los covenants al cierre del período de reporte, e introducen una definición de "liquidación" para aclarar que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
Responsabilidad por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (Modificaciones NIIF 16) Las modificaciones aclaran como el vendedor-arrendador mide posteriormente las transacciones de venta con arrendamiento posterior que satisfacen los requerimientos de NIIF 15 para ser contabilizados como una venta. Las modificaciones requieren que el vendedor-arrendatario determine los 'pagos de arrendamiento' o los 'pagos de arrendamiento revisados' de manera que el vendedor-arrendatario no reconozca una ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso retenido por el vendedor-arrendatario, después de la fecha de inicio. Las modificaciones no afectan la ganancia o pérdida reconocida por el vendedor- arrendatario en relación con la terminación parcial o total de un contrato de arrendamiento.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios (Modificaciones a la NIC 1) Las modificaciones especifican que solamente los 'covenants' que una entidad debe cumplir en o antes del cierre del período de reporte afectan el derecho de la entidad a diferir el pago de un pasivo por al menos doce meses después de la fecha de reporte (y, por lo tanto, deben considerarse al evaluar la clasificación del pasivo como corriente o no corriente). Estos covenants afectan al establecer si el derecho existe al final del período de reporte, incluso si el cumplimiento del covenant se evalúa solo después de la fecha de reporte (por ejemplo, un convenio basado en la situación financiera de la entidad a la fecha de reporte cuyo cumplimiento se evalúa solamente después de la fecha de reporte).	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024.
Divulgaciones relacionadas con el clima (NIIF S2) Es probable que el cambio climático presente riesgos para casi todas las empresas y sectores económicos. También podría crear oportunidades para las empresas, incluidas aquellas centradas en mitigar el cambio climático y adaptarse a sus efectos. Una empresa puede estar directamente expuesta a estos riesgos y oportunidades, o indirectamente a través de terceros, como proveedores y clientes. Sin embargo, es probable que el grado y el tipo de exposición a los efectos de los riesgos y oportunidades relacionados con el clima varíen según el sector, la industria, la ubicación y las circunstancias específicas de la empresa. El ISSB desarrolló IFRS S2 Información a revelar relacionada con el clima en respuesta a las llamadas de los usuarios de informes financieros de propósito general (inversionistas, prestamistas y otros acreedores) para obtener información más consistente, completa, comparable y verificable sobre los riesgos y oportunidades relacionados con el clima de una empresa. La NIIF S2 establece los requisitos para que las empresas divulguen información sobre sus riesgos y oportunidades relacionados con el clima, mientras se basa en los requisitos de la NIIF S1 Requisitos generales para la divulgación de información financiera relacionada con la sostenibilidad. IFRS S2 integra y se basa en las recomendaciones del Grupo de Trabajo sobre Divulgaciones Financieras Relacionadas con el Clima (TCFD) y requiere la divulgación de información sobre riesgos y oportunidades relacionados con el clima tanto entre industrias como específicas de la industria. La NIIF S2 incluye orientación basada en la industria derivada de las Normas SASB que mantiene la ISSB.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025.

Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

3,2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, (continuación)

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados, (continuación)

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Divulgaciones generales relacionadas con la sustentabilidad (NIIF S1) La NIIF S1 Requisitos generales para la divulgación de información financiera relacionada con la sustentabilidad se desarrolló en respuesta a las llamadas de los usuarios de informes financieros de propósito general (inversionistas, prestamistas y otros acreedores) para obtener información más consistente, completa, comparable y verificable sobre la exposición y la administración de las empresas, de los riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad. La NIIF S1 prescribe cómo las empresas preparan e informan sus divulgaciones financieras relacionadas con la sostenibilidad. La NIIF S1 establece los requisitos generales para que una empresa divulgue información sobre sus riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad que sea útil para los usuarios en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la empresa. Muchos de los fundamentos conceptuales y requisitos generales de la NIIF S1 están adaptados del Marco conceptual para la información financiera del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y las Normas contables NIIF NIC 1 Presentación de estados financieros y NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores. Estos fundamentos y requisitos serán familiares para las empresas que preparan estados financieros, en particular las empresas que los preparan de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF. La NIIF S1 también integra y se basa en las recomendaciones del Grupo de Trabajo sobre Divulgaciones Financieras Relacionadas con el Clima (TCFD).	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025.
Modificaciones en Acuerdos de financiación de proveedores (Modificaciones a NIC 7 y NIIF 7) Las modificaciones se relacionan con los requisitos de revelación de los acuerdos de financiamiento de proveedores, también conocidos como financiación de la cadena de suministro, financiamiento de cuentas comerciales por pagar o acuerdos de factoraje inverso. Las modificaciones complementan los requisitos ya incluidos en las NIIF e incluyen revelaciones sobre: (i) términos y condiciones de los acuerdos de financiamiento de proveedores; (ii) los importes de los pasivos que son objeto de dichos contratos, por los cuales parte de ellos los proveedores ya han recibido pagos de los financistas, y bajo qué rubro se presentan dichos pasivos en el estado de situación financiera; (iii) los rangos de fechas de vencimiento; e (iv) información sobre riesgo de liquidez	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplica las modificaciones a la NIC 7.

La aplicación de estas enmiendas, estándares e interpretaciones no ha tenido un impacto en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilidad de transacciones o acuerdos futuros.

Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, (continuación)

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21) El IASB emitió la Falta de Intercambiabilidad para exigir a una entidad que aplique un enfoque coherente para evaluar si una moneda es intercambiable a otra moneda y, cuando no lo es, para determinar el tipo de cambio que se utilizará y la información a revelar que se debe proporcionar. Al aplicar las modificaciones, una moneda es intercambiable cuando una entidad puede cambiar esa moneda por otra moneda a través de mecanismos de mercado o de intercambio que crean derechos y obligaciones exigibles sin demoras indebidas en la fecha de medición y para un propósito específico. Sin embargo, una moneda no es intercambiable por otra moneda si una entidad sólo puede obtener no más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado. Cuando una moneda no es intercambiable en la fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot como el tipo de cambio que se habría aplicado a una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. En ese caso, se requiere que una entidad revele información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar cómo la falta de intercambiabilidad de la moneda afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero, la situación financiera y los flujos de efectivo de la entidad.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Precio de Transacción (Modificaciones a la NIIF 9) Las partes interesadas informaron al IASB sobre una inconsistencia entre el párrafo 5.1.3 de la NIIF 9 y los requerimientos de la NIIF 15. El IASB modificó el párrafo 5.1.3 de la NIIF 9 para sustituir «su precio de transacción (tal como se define en la NIIF 15)» por «el importe determinado mediante la aplicación de la NIIF 15». Tras la eliminación del término «precio de transacción» del párrafo 5.1.3, la NIIF 9 no incluyó ningún otro uso de ese término que se relacione con la forma en que se define el «precio de transacción» en la NIIF 15. Por lo tanto, el IASB decidió eliminar la referencia al "precio de transacción" (tal como se define en la NIIF 15) en el Apéndice A de la NIIF 9.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF: Introducción e Información a Revelar sobre el Riesgo de Crédito (Modificaciones a las Directrices sobre la implementación de la NIIF 7) Las partes interesadas informaron al IASB sobre la falta de claridad en relación con si los ejemplos proporcionados en la Guía sobre la implementación de la NIIF 7 ilustran todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7. El IASB resolvió la falta de claridad identificada: a) Modificando el párrafo IG1 para aclarar que las directrices no ilustran necesariamente todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7; y b) Modificando el párrafo IG20B para simplificar la explicación de los aspectos de los requisitos que no se ilustran.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad de las NIIF: Contabilidad de Coberturas por parte de un Adoptante por Primera Vez (Enmiendas a la NIIF 1) En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificó los párrafos B5 a B6 de la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: a) Mejorar su coherencia con los requisitos de la NIIF 9 Instrumentos financieros; y b) Añadir referencias cruzadas para mejorar la comprensibilidad de la NIIF 1. Las partes interesadas informaron al IASB sobre la posible confusión derivada de una inconsistencia entre la redacción del párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de coberturas de la NIIF 9.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.

Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, (continuación)

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, (continuación)

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF: Ganancias o Pérdidas por Baja en Cuentas (Modificaciones a la NIIF 7) Las partes interesadas informaron al IASB de que el párrafo B38 contenía una referencia obsoleta al párrafo 27A de la NIIF 7. Cuando el IASB emitió la NIIF 13 en mayo de 2011, modificó la NIIF 7 para eliminar los párrafos 27 a 27B, pero no modificó el párrafo B38 para eliminar una referencia al párrafo 27A. Por lo tanto, el IASB modificó el párrafo B38: a) Sustituir la referencia al párrafo 27A de la NIIF 7 por una referencia a los párrafos 72 y 73 de la NIIF 13; y b) Sustituir la frase «insumos que no se basaron en datos de mercado observables» por «insumos no observables» para que la redacción sea coherente con la redacción del párrafo 72 de la NIIF 13.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Información a Revelar de la Diferencia Diferida entre el Valor Razonable y el Precio de Transacción (Modificaciones a la Guía sobre la implementación de la NIIF 7) En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificó el párrafo IG14 de la Guía sobre la implementación de la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar. Las partes interesadas informaron al IASB acerca de las inconsistencias entre la redacción del párrafo 28 de la NIIF 7 y el párrafo IG14, que ilustra algunos de los requisitos de información a revelar del párrafo 28 de la NIIF 7. Cuando el IASB publicó la NIIF 13 Medición del Valor Razonable en mayo de 2011, modificó el párrafo 28 de la NIIF 7 para que la redacción de ese párrafo fuera coherente con la redacción y los conceptos utilizados en la NIIF 13, pero no modificó el párrafo IG14. Las modificaciones al párrafo IG14 a través de una mejora anual hicieron que su redacción fuera coherente con los requerimientos del párrafo 28 de la NIIF 7 y con la redacción y conceptos de la NIIF 9 Instrumentos Financieros y la NIIF 13.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF: Determinación de un "Agente de Facto" (Modificaciones a la NIIF 10) En julio de 2024, el IASB publicó las Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificaron el párrafo B74 de la NIIF 10 Estados Financieros Consolidados para resolver una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74. Las partes interesadas informaron al IASB de que los requisitos de los párrafos B73 y B74 podrían haber sido contradictorios en algunas situaciones. El párrafo B73 se refiere a los «agentes de hecho» como partes que actúan en nombre del inversor y establece que la determinación de si otras partes actúan como agentes de hecho requiere juicio. Sin embargo, en la segunda frase del párrafo B74 se utiliza un lenguaje más concluyente al afirmar que una parte es un agente de facto cuando quienes dirigen las actividades del inversor tienen la capacidad de ordenar a esa parte que actúe en nombre del inversor.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Baja en Cuentas de Pasivos por Arrendamiento (Modificaciones a la NIIF 9) En julio de 2024, el IASB publicó las Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificaron el párrafo 2.1 (b) (ii) de la NIIF 9 Instrumentos Financieros. Las partes interesadas informaron al IASB sobre la falta de claridad en relación con la forma en que un arrendatario contabiliza la baja en cuentas de un pasivo por arrendamiento. Algunas partes interesadas dijeron que cuando un pasivo por arrendamiento se ha extinguido de acuerdo con la NIIF 9, no está claro si el arrendatario está obligado a aplicar el párrafo 3.3.3 de la NIIF 9 y reconocer cualquier ganancia o pérdida resultante en resultados. El IASB decidió aclarar esta cuestión modificando el párrafo 2.1(b) (ii) de la NIIF 9 para añadir una referencia cruzada al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.

Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, (continuación)

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, (continuación)

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF-Método del Costo (Modificaciones a la NIC 7) En julio de 2024, el IASB publicó las Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11, que modificó el párrafo 37 de la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo para reemplazar el término "método del costo" por "al costo". El IASB había eliminado la definición de "método del costo" de las Normas de Contabilidad NIIF en mayo de 2008 cuando publicó el Costo de una Inversión en una Subsidiaria, Entidad Controlada Conjuntamente o Asociada. Sin embargo, en ese momento, el IASB no había modificado el párrafo 37 de la NIC 7.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Modificaciones a la Clasificación y Valoración de los Instrumentos Financieros (NIIF 7) El IASB publicó Enmiendas a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros en respuesta a los comentarios recibidos como parte de la revisión posterior a la implementación de los requisitos de clasificación y medición en la NIIF 9 Instrumentos financieros y los requerimientos relacionados en la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar. El IASB modificó los requisitos relacionados con: • La liquidación de pasivos financieros mediante un sistema de pago electrónico; y • Evaluar las características contractuales del flujo de caja de los activos financieros, incluidos aquellos con características ambientales, sociales y de gobernanza (ASG).	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Acuerdos de compra de energía (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7) Los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza ayudan a las empresas a asegurar su suministro de electricidad a partir de fuentes como la eólica y la solar. La cantidad de electricidad generada en virtud de estos contratos puede variar en función de factores incontrolables, como las condiciones meteorológicas. Es posible que los requisitos contables actuales no reflejen adecuadamente cómo estos contratos afectan el rendimiento de una empresa. Para permitir que las empresas reflejen mejor estos contratos en los estados financieros, el IASB ha realizado modificaciones específicas a la NIIF 9 Instrumentos Financieros y a la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar. Las enmiendas incluyen: • clarificar la aplicación de los requisitos de «uso propio»; • permitir la contabilidad de coberturas si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y • Agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de una empresa.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
Estados Financieros Primarios (NIIF 18) La NIIF 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros, publicada por el IASB el 9 de abril de 2024, mejorará la calidad de la información financiera mediante: • Exigir subtotales definidos en el estado de pérdidas y ganancias; • Exigir la divulgación de información sobre las medidas de desempeño definidas por la gerencia; y • añadiendo nuevos principios para la agregación y desagregación de la información.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.

Nota 3 – Cambios en políticas contables, (continuación)

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, (continuación)

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, (continuación)

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Iniciativa de Divulgación—Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Divulgaciones (NIIF 19) El 9 de mayo de 2024, el IASB emitió la NIIF 19 Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Información a Revelar. La NIIF 19 permite la simplificación de los sistemas y procesos de información para las empresas, reduciendo los costes de preparación de los estados financieros de las filiales elegibles, manteniendo al mismo tiempo la utilidad de dichos estados financieros para sus usuarios. Las subsidiarias que aplican las Normas de Contabilidad NIIF para sus propios estados financieros proporcionan información que es desproporcionada con respecto a las necesidades de información de sus usuarios. Una subsidiaria es elegible para aplicar la NIIF 19 si: a) la filial no rinde cuentas públicamente (en términos generales, no cotiza en bolsa y no es una institución financiera); y b) la matriz intermedia o última de la subsidiaria produce estados financieros consolidados que están disponibles para uso público y que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.

La administración está analizando el impacto de la aplicación de las nuevas normas. En la etapa actual del análisis, aún en desarrollo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables aplicadas en la presentación de estos estados financieros separados.

4.1 Bases de preparación.

Los presentes estados financieros separados de la Corporación han sido preparados preparados, de acuerdo con las normas impartidas por la Superintendencia de Educación Superior (en adelante SES) en conformidad con lo establecido en la Resolución Exenta N°510, emitida el 23 de diciembre de 2021, y sus modificaciones posteriores. En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, debe ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias primarán las normas SES.

Los estados financieros separados muestran el estado de situación financiera, los estados de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujo de efectivo método directo, que se presentan al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

4.2 Bases de consolidación.

Los presentes estados financieros corresponden a estados financieros separados.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.3 Bases de conversión

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en otras monedas y en unidades de fomento han sido traducidos al peso chileno a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2024	31/12/2023
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	38.419,17	36.789,36
Euro	1.035,28	970,05
Dólar	996,46	877,12

Las diferencias de cambio correspondientes se contabilizan en los resultados del año.

4.4 Transacciones en moneda extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo calificadas.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

4.6 Instrumentos financieros:

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.6.2 Activos financieros a costo amortizado.

Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores

4.6.3 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor razonable. La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación, los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses y a su valor nominal inicial, en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de los mismos.

4.6.4 Pasivos financieros a costo amortizado.

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, es decir, al valor de la colocación descontado de todos los gastos directamente asociados a la transacción. Luego son controlados con el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

4.7 Deterioro de activos financieros.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile evalúa a cada fecha de cierre si un activo financiero o grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados a costo amortizado (cuentas por cobrar).

La NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La provisión de deudores deteriorados se determina en base a la medición de pérdidas esperadas utilizando un enfoque simplificado.

El importe de la pérdida por deterioro se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor determinado se presenta rebajando el ítem que lo genera y la pérdida se reconoce directamente en resultados. Si la pérdida por deterioro disminuye en períodos posteriores, ésta se reversa directamente o ajustando la provisión de deterioro, reconociéndolo en el resultado del período o ejercicio, según corresponda.

4.8 Otros activos no financieros.

Los otros activos no financieros de la Corporación Universidad Autónoma de Chile corresponden principalmente derechos o pagos anticipados por conceptos a devengarse o consumirse en el ejercicio siguiente como son seguros pagados anticipadamente, gastos de proyectos externos, y boletas de garantía.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes con vencimiento de 12 meses desde la fecha de los estados de situación financiera y como no corrientes los superiores a 12 meses. Las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro materializada principalmente a través de las provisiones por riesgo de crédito.

4.10 Propiedades, planta y equipos.

Las propiedades, planta y equipos son registrados utilizando el modelo de costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración. Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan a la Corporación Universidad Autónoma de Chile y los costos pueden ser medidos en forma fiable. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

4.10.1 Métodos de depreciación:

La depreciación de propiedades, planta y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipo son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile considera como valores residuales un 5% para instalaciones y 8% para las terminaciones de ítem edificios.

4.10.2 Vida útil:

La Corporación Universidad Autónoma de Chile evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado.

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Obra gruesa	Lineal	50	80
Instalaciones	Lineal	15	20
Máquinas y equipos	Lineal	4	6
Otros equipos	Lineal	4	6

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.11 Propiedad de inversión.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile no mantiene este tipo de activos.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía:

4.12.1 Vida útil

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Licencias de software	Lineal	36	36

4.13 Gastos de investigación y desarrollo.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile no mantiene este tipo de gastos.

4.14 Subvenciones Gubernamentales.

Las subvenciones gubernamentales, como la bonificación de mano de obra, son reconocidas en resultados. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultados. Estas subvenciones están relacionadas a diversos proyectos, respecto de los cuales su uso o destino durante la ejecución de estos son supervisados y aprobados por la entidad gubernamental que corresponda.

4.15 Plusvalía.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile no mantiene este tipo de activos.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

El valor en libros de los activos no financieros de la Corporación Universidad Autónoma de Chile es revisado en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Las pérdidas por deterioro son reconocidas con efecto en resultados

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo. Una pérdida por deterioro es reversada si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de su depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile no mantiene activos no corrientes para la venta.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Las asociadas son entidades sobre las cuales la inversionista tiene influencia significativa, definida como la capacidad de manejar las políticas financieras y operacionales de ellas, sin llegar a tener el control.

Las inversiones en asociadas son contabilizadas usando el método de la participación. El reconocimiento inicial de la inversión en una asociada se registrará al costo y el importe en libros se incrementará o disminuirá para reconocer la parte del inversionista en el resultado del período de la participada después de la fecha de adquisición. La parte del inversionista en el resultado de la participada se reconocerá en el resultado del período del inversionista. Las distribuciones recibidas de la participada reducirán el importe en libros de esta inversión.

Las subsidiarias que se presentan bajo el método de la participación en estos estados financieros separados se registran de acuerdo con la excepción de NIC 27.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile, se encuentra exenta de impuesto a la renta de acuerdo a las normas establecidas en el artículo único de la Ley N° 13.713 de 1959, modificada por el Decreto Ley N° 1.604 del 03.12.1976.

4.20 Beneficios a los empleados:

Los beneficios al personal se reconocen sobre base devengada, en relación a los beneficios legales o contractuales pactados con los trabajadores.

4.20.1 Vacaciones del personal.

La provisión de feriado legal se reconoce sobre la base devengada, en relación a los beneficios legales con los trabajadores

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

El cálculo de la provisión por indemnización de años de servicios está basado en una valorización realizada por un actuario matemático independiente, que utiliza el método de la unidad de crédito proyectada que es actualizado anualmente, según lo establecido en la NIC 19. El pasivo reconocido en el estado de Situación Financiera representa el valor presente de la obligación de indemnización por años de servicios.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

4.22 Otros pasivos financieros

La Corporación Universidad Autónoma de Chile no presenta otros pasivos financieros.

4.23 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Corporación Universidad Autónoma de Chile tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; cuando es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y cuando el valor se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente por la administración y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros separados.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile presenta en sus estados financieros las siguientes provisiones

- Provisión Crédito con Aval del Estado.
- Provisión contingencias.
- Provisiones varias.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

Sin información a revelar

4.25 Capital emitido

Universidad Autónoma de Chile es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital emitido, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro. El capital de la Corporación Universidad Autónoma de Chile está representado por cuotas sociales que han pagado los miembros de la Corporación.

El objetivo de la Corporación Universidad Autónoma de Chile en relación con la gestión del capital es resguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

4.26 Distribución de dividendos

La Corporación Universidad Autónoma de Chile es una corporación de derecho privado sin fines de lucro por tanto no está afecta a la definición y distribución de dividendos.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.27 Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos provenientes por conceptos de matrículas, aranceles y financiamiento se efectúan sobre la base del devengado a objeto de correlacionarlos adecuadamente con los gastos asociados. De acuerdo con esto, en el rubro ingresos percibidos por adelantado del Estado de Situación se incluyen aranceles, por prestaciones de servicios a realizar en el año siguiente de su recepción. Los ingresos reconocidos por este concepto se presentan en el rubro de cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con el alumno. Los ingresos por ventas de prestación de servicios educacionales se reconocen cuando transfiere el beneficio a los alumnos.

Para el reconocimiento y medición de sus ingresos, la Corporación Universidad Autónoma de Chile revisa para cada contrato con sus alumnos los cinco pasos propuestos en la NIIF 15 “Ingresos de actividades ordinarias”:

- Identificar el contrato con el alumno
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile reconoce los ingresos ordinarios cuando se satisfacen las obligaciones de desempeño. Se satisface una obligación de desempeño cuando el control de los bienes o servicios subyacentes para esa obligación particular de dirigir el subyacentes al bien o servicio. El control se puede transferir, y por consiguiente los ingresos ordinarios ser reconocidos, con el tiempo, o en un punto en el tiempo, en este caso se considera la fecha en que fueron prestados los servicios docentes para poder reconocer lo ingresos con el tiempo.

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado para las actividades afectas a dicho tributo, devoluciones, rebajas y descuentos.

Adicionalmente, la Corporación Universidad Autónoma de Chile recibe ingresos percibidos por adelantado, correspondientes a pago de aranceles por periodos futuros y realización de proyectos, presentados en el pasivo.

4.28 Costo de venta.

Los costos de ventas de la Corporación Universidad Autónoma de Chile corresponden a todos aquellos gastos relacionados directamente con las funciones educacionales de la institución, estos se reconocen sobre base devengada.

4.29 Arrendamientos.

Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación.

En la fecha de comienzo del contrato, la Corporación Universidad Autónoma de Chile reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, midiendo el activo por derecho de uso inicialmente al costo y el pasivo al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o una tasa de interés incremental.

Nota 4 – Resumen de principales políticas contables, (continuación)

4.29 Arrendamientos, (continuación)

La Corporación Universidad Autónoma de Chile evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo en el caso en el que cambien los términos y condiciones del contrato.

Después de la fecha de comienzo del contrato, la Corporación Universidad Autónoma de Chile medirá su activo por derecho de uso aplicando el modelo del costo de la NIC 16 “Propiedades, planta y equipos”, y el pasivo por arrendamiento se mediará incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento, reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados y midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento.

Nota 5 – Administración de riesgos

La Corporación Universidad Autónoma de Chile se expone a diferentes riesgos relacionados con su actividad educacional, la administración de la institución busca identificar, evaluar y desarrollar las estrategias de mitigación de manera permanente, con la finalidad de controlar de la mejor manera los efectos de estos. A continuación, se presenta los principales riesgos a los que se encuentra expuesta la Corporación Universidad Autónoma de Chile:

5.1 Riesgo operacional

El riesgo operacional dice relación con aquellas situaciones o eventos que pueden afectar el normal desarrollo de las actividades educacionales.

Es una preocupación continua por parte de la administración de la Corporación Universidad Autónoma de Chile el análisis, supervisión y mitigación de este riesgo, lo anterior con la finalidad de controlar las posibles pérdidas económica para la institución.

Con relación a lo anterior, la Corporación Universidad Autónoma de Chile mantiene seguros comprometidos, (para sus inmuebles, muebles y equipamiento en general) que cubren el riesgo de incendios, desastres, otros. El monto de las pólizas contratadas asciende a UF 3.917.629 para los inmuebles y UF 663.100 para los muebles y equipamientos. Adicionalmente se efectúan las mantenciones preventivas pertinente de tal manera de mantener los diferentes bienes en estado operativo y óptimos.

5.2 Riesgo de crédito

La Corporación Universidad Autónoma de Chile se ve expuesta al riesgo de crédito ante el no pago por parte del alumnado de sus aranceles educacionales. Adicionalmente la Corporación Universidad Autónoma de Chile ha firmado contratos de fianzas por los créditos con garantía estatal otorgados a los alumnos por instituciones financieras y en casos en que el alumnado no pago dichos créditos la Corporación Universidad Autónoma de Chile deberá devolver los recursos a las instituciones. La Corporación Universidad Autónoma de Chile mantiene constituida las provisiones tendientes a cubrir adecuadamente los riesgos que puedan emanar ante el no pago de los créditos por parte de los alumnos, al 31 de diciembre de 2024 el saldo de la provisión por garantía estatal asciende a M\$ 30.204.400 (M\$ 33.777.561 al 31 de diciembre de 2023).

La Corporación Universidad Autónoma de Chile tiene contratadas pólizas de seguros a favor de la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para estudios superiores, INGRESA, lo anterior con la finalidad de cubrir los riesgos que puedan emanar de la deserción académica del alumnado que financia y/o financió sus estudios con el Crédito con Garantía Estatal.

Nota 5 – Administración de riesgos, (continuación)

5.3 Riesgos regulatorios

El marco regulatorio para la Corporación Universidad Autónoma de Chile está establecido en diferentes cuerpos legales, tales como, Título XXXIII del libro I del, Decreto con Fuerza de Ley N° 1 del 3 de enero de 1981, Decreto con Fuerza de Ley N° 2 del 2009, artículo único de la Ley N° 13.713 de 1959, modificada por el Decreto Ley N° 1.604 del 03.12.1976, Decreto Ley 825 de del 27 de diciembre de 1974 y por la ley N° 21.091 del 11 de mayo de 2018. Los principales entes reguladores son el Ministerio de Educación, Contraloría General de la Republica y la Superintendencia de Educación Superior.

5.4 Riesgo de tipo de cambio

La Corporación Universidad Autónoma de Chile no mantiene saldos significativos en monedas distintas a su moneda funcional (CLP), por ello no tiene incertidumbre respecto de los ingresos y desembolsos futuros, permitiendo con ello administrar los flujos con alto grado de incertidumbre.

5.5 Riesgo de liquidez

La gestión adecuada del riesgo de liquidez es fundamental para la estabilidad financiera y el éxito a largo plazo del proyecto educacional de la Corporación Universidad Autónoma de Chile. Para minimizar el riesgo de liquidez, la Corporación Universidad Autónoma de Chile cuenta con una estrategia financiera sólida que incluye, entre otros, un presupuesto bien elaborado, una gestión cuidadosa de los costos y de los recursos y una planificación adecuada del flujo de caja.

Nota 6 – Estimaciones y juicios contables

Las estimaciones y juicios son evaluados periódicamente por la Corporación Universidad Autónoma de Chile y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias. La preparación de los estados financieros separados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros son litigios y otras contingencias, provisión indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros:

6.1 Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile no presenta información a revelar por este concepto.

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile, efectúa el análisis y valuación de beneficios al personal vigente, conforme lo establecido en la NIC-19.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile está sujeta a obligaciones por beneficios con sus empleados de largo plazo, estas corresponden principalmente a futuros pagos de indemnizaciones por años de servicio de sus trabajadores vigentes, que se hacen efectivas en el momento en que se da termino a la relación laboral.

Nota 6 – Estimaciones y juicios contables, (continuación)

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados, (continuación)

Respecto de lo que indica la norma, la obligación se reconoce cuando, y sólo cuando, la Corporación Universidad Autónoma de Chile no tiene otra alternativa más realista que hacer frente a los desembolsos correspondientes. La Corporación Universidad Autónoma de Chile durante los ejercicios financieros terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no ha registrado modificaciones significativas de los beneficios asignados. La provisión es registrada al valor actuarial de las obligaciones estimadas futuras, de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, según lo requerido por las normas internacionales de información financiera.

6.3 Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile ha determinado la vida útil en base al deterioro natural esperado y la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de los activos o en el plazo de duración del derecho de uso del activo intangible de ser este menor. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La Corporación Universidad Autónoma de Chile incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile se basa en valores referenciales de acuerdo con lo informado por la Bolsa de Comercio.

6.5 Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile mantiene juicios por distintos conceptos, razón por la cual no es posible determinar los futuros efectos económicos que estos podrían tener sobre los estados financieros de forma exacta. En aquellos casos que la Administración y los abogados de la Corporación Universidad Autónoma de Chile han opinado que se obtendrán resultados favorables, desfavorables, o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, se ha constituido una provisión con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a desembolsar.

6.6 Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile e para los ejercicios financieros terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no ha estimado un deterioro para sus propiedades planta y equipo.

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro siempre exista algún indicio proveniente de fuentes externas, tales como, valores de mercado, aspectos legales, económicos, tecnológicos, otros. O bien por fuentes internas como la obsolescencia, deterioro del activo, cambios de uso significativo, u otra información interna, que el importe en libros puede no ser recuperable. Si en el futuro existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado.

Nota 6 – Estimaciones y juicios contables, (continuación)

6.7 Determinar la estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

El 24 Julio de 2014, IASB emitió “IFRS - 9 Instrumentos financieros”, normativa que reemplaza “IAS (NIC) 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición”. El estándar incluye requerimientos para reconocimiento y medición, deterioro, des-reconocimiento y contabilidad general de cobertura. Estos nuevos requerimientos son exigibles a partir del 1 de enero de 2018.

En lo que dice relación con el deterioro, establece un único modelo con enfoque de pérdidas esperadas. Esto significa que la Corporación Universidad Autónoma de Chile registrará el deterioro de forma anticipada. La IFRS 9 en su sección 5.5 “Deterioro de valor” dicta las normas para el “Reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas”. La norma indica el enfoque general y el enfoque simplificado. Universidad Autónoma de Chile ha determinado que las cuentas por cobrar “deudores educaciones y otras cuentas por cobrar” no tienen un componente financiero significativo por lo que se aplicó el enfoque simplificado. La Corporación Universidad Autónoma de Chile para determinar las fases del modelo, según nivel de riesgo, realizó un estudio del comportamiento de no pago de los alumnos, determinando como: i) fase 1: con y sin mora del semestre actual, ii) fase 2: alumnos con mora del semestre anterior y iii) fase 3: alumnos con mora por más de un año. En el caso de las otras cuentas por cobrar no educacionales se evalúa permanentemente la antigüedad y posibilidad de recuperación para determinar si es necesario registra una estimación de incobrabilidad.

6.8 Determinar la estimación activos y pasivos por Crédito Aval del Estado (CAE).

La Corporación Universidad Autónoma de Chile mantiene constituida una provisión para cubrir la totalidad de las eventuales fianzas derivadas de los créditos con garantía estatal otorgados a sus estudiantes, en los casos en que actúa como garante. Estos créditos son otorgados directamente por instituciones financieras y, en caso de incumplimiento por parte del estudiante, la Universidad podría verse obligada a efectuar devoluciones a dichas entidades, conforme a la normativa vigente.

La exposición de la Universidad como garante se reduce progresivamente en función del avance curricular del estudiante: la cobertura parte en un 90% durante el primer año, disminuye a un 70% en el segundo, y se estabiliza en un 60% desde el tercer año hasta el egreso. Una vez que el estudiante egresa, la responsabilidad de la Universidad se extingue. Esta exposición ha sido debidamente incorporada en la política institucional de provisión por deserción CAE, la cual contempla los distintos niveles de riesgo asociados al avance académico de los estudiantes beneficiarios.

6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile reconoce los ingresos por aquellas prestaciones de servicios educacionales que se dictaran al año siguiente, lo anterior con el objetivo correlacionar los ingresos y los costos asociados estas presentaciones.

6.10 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile no presenta diferencias entre la base contable financiera y criterios tributarios que requieran registrar impuestos diferidos, ya que, se encuentra exenta de impuestos a las ganancias conforme a la legislación tributaria vigente.

Nota 7 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalente de efectivo es la siguiente:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2024					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	23.043	-	-	-	-	23.043
SalDOS en bancos	2.255.943	70.470	1.073.549	-	-	3.399.962
Total efectivo	2.278.986	70.470	1.073.549	-	-	3.423.005
Depósitos a plazo	20.003.133	-	-	-	-	20.003.133
Fondos mutuos	2.871.714	-	-	-	-	2.871.714
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	22.874.847	-	-	-	-	22.874.847
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	25.153.833	70.470	1.073.549	-	-	26.297.852

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31/12/2023					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	11.818	-	-	-	-	11.818
SalDOS en bancos	931.925	77.547	987.735	-	-	1.997.207
Total efectivo	943.743	77.547	987.735	-	-	2.009.025
Depósitos a plazo	8.461.490	-	-	-	-	8.461.490
Fondos mutuos	6.762.363	-	-	-	-	6.762.363
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	15.223.853	-	-	-	-	15.223.853
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	16.167.596	77.547	987.735	-	-	17.232.878

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 8 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

8.1 Detalle de otros activos financieros, corrientes y no corrientes por moneda:

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2024											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	4.480.781	-	-	-	-	4.480.781	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	59.868.123	-	-	-	-	59.868.123
Acciones	-	-	-	-	-	-	3.569.903	-	-	-	-	3.569.903
Bonos	-	-	-	-	-	-	19.034.147	-	-	-	-	19.034.147
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-	-	-	1.583	-	-	-	-	1.583
Total	4.480.781	-	-	-	-	4.480.781	82.473.756	-	-	-	-	82.473.756

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2023											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	7.112.427	-	-	-	-	7.112.427	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	64.817.297	-	-	-	-	64.817.297
Acciones	-	-	-	-	-	-	23.236.163	-	-	-	-	23.236.163
Bonos	-	-	-	-	-	-	22.750.564	-	-	-	-	22.750.564
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-	-	-	1.456.661	-	-	-	-	1.456.661
Total	7.112.427	-	-	-	-	7.112.427	112.260.685	-	-	-	-	112.260.685

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

El rubro de los activos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se detallan a continuación:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	45.593	-	273.940	-
Gastos anticipados (Nota 4.8)	2.006.224	-	1.053.245	-
Anticipos a proveedores	64.578	-	100.279	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	2.116.395	-	1.427.464	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	22.058.041	-	19.826.730	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(5.735.573)	-	(4.691.509)	-
Total deudores por aranceles	16.322.468	-	15.135.221	-
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	-	-	-	-
Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Total Deudores Becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	12.253	-	12.235	-
Total Deudores por proyectos estatales	12.253	-	12.235	-
Documentos por cobrar	1.217.962	412.073	1.747.329	398.018
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(128.230)	-	(128.230)	-
Total documentos por cobrar	1.089.733	412.073	1.619.099	398.018
Otros deudores (*)	835.095	-	169.596	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores (*)	(11.819)	-	(11.819)	-
Total otros deudores	823.276	-	157.777	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	18.247.730	412.073	16.924.332	398.018

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, (continuación)

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
No vencidas corrientes	15.840.749	14.051.185
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	412.072	398.018
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	16.252.821	14.449.203
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	-	-
Vencidos menor a 90 días	1.532.400	1.177.377
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	-	-
Vencidos entre 91 y 360 días	6.750.204	6.527.328
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(5.875.622)	(4.831.558)
Vencidas más 360 días	-	-
Deterioro incobrabilidad vencidos más 360 días	-	-
Subtotal Vencidos	8.282.604	7.704.705
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(5.875.622)	(4.831.558)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	18.659.803	17.322.350

10.2 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Documentos protestados	10.864	4.984
Documentos en cobranza judicial	416.177	720.789
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	427.041	725.773

10.3 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

	31/12/2024	31/12/2023
Saldo Inicial	4.831.558	3.826.474
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	1.044.064	1.005.084
Castigos	-	-
Saldo Final	5.875.622	4.831.558

10.4 Detalle de provisión de deudores incobrables, no corrientes:

Sin información a revelar

Nota 11 – Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes son los siguientes:

11.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas.

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2024		31/12/2023	
								Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
96.663.610-6	Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A.	Chile	Prestamos	Vista	Subsidiaria	CLP	4,16%	-	663.875	-	335.000
65.191.924-k	Corporación Educacional IPG	Chile	Servicio	Vista	Indirecta	CLP	N/A	-	249.800	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto								-	913.675	-	335.000

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2024		31/12/2023	
								Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-	-	-
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos (*)											
Extranjero	Universidad Autónoma del Paraguay	Paraguay	Recaudación	Vista	Indirecta	USD	N/A	41.395	-	36.437	-
Subtotal otras Cuentas por Pagar								41.395	-	36.437	-
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas, Neto								41.395	-	36.437	-

Nota 11 – Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, (continuación)

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2024 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$	31/12/2023 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono) M\$
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-	-	-
Subtotal transacciones por arrendamientos									
96.663.610-6	Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A.	Chile	Servicios de difusión	Subsidiaria	CLP	129.341	(129.341)	132.163	(132.163)
65.191.924-k	Corporación Educacional IPG	Chile	Servicio	Indirecta	CLP	249.800	-	-	-
Extranjero	Universidad Autónoma del Paraguay	Paraguay	Recaudación	Indirecta	USD	41.395	4.958	36.437	-
Subtotal otras transacciones									
Total Transacciones con Entidades Relacionadas						303.356	(124.383)	168.600	(132.163)

11.4 Personal Clave de la Administración.

Remuneraciones de la alta dirección: Las remuneraciones de la Dirección Superior de la Corporación Universidad Autónoma de Chile, considera las remuneraciones mensuales, asignaciones, prestaciones de servicios y beneficios a los empleados. Los cargos a resultados durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 ascendieron a M\$ 2.675.524 y M\$ 2.387.816 respectivamente.

Nota 12 – Inventarios

Sin información a revelar

12.1 Provisiones de inventarios y otros castigos.

Sin información a revelar.

Nota 13 – Activos biológicos, corrientes y no corrientes

13.1 Detalle de Activos Biológicos.

Sin información a revelar

13.2 Ganancia o pérdida total surgida durante el período corriente.

Sin información a revelar

Nota 14 – Impuestos corrientes y no corrientes e impuestos diferidos

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Crédito de capacitación	377.191	-	316.290	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar (*)	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	377.191	-	316.290	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

14.2 Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Impuesto único de segunda categoría	533.879	-	361.605	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
IVA débito fiscal	-	-	218	-
Otros impuestos por pagar (*)	155.469	-	146.411	-
Total Pasivos por Impuestos	689.348	-	508.234	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Apertura Otros Impuestos por Pagar		
Impuesto único a los trabajadores	155.469	146.411
Total Apertura Otros Impuestos por Pagar	155.469	146.411

Nota 14 – Impuestos corrientes y no corrientes e impuestos diferidos, (continuación)

14.3 Resultado por impuesto a las ganancias.

Sin información a revelar

14.4 La Corporación Universidad Autónoma de Chile se encuentra exenta del impuesto a la renta conforme al artículo único de la Ley N°13.713 de 1959, modificado por el Decreto Ley N°1.604 de 1976. Esta exención también aplica a asociaciones, corporaciones, sociedades y fundaciones en cuya creación, organización o mantenimiento participe la Universidad. Sin embargo, no se extiende a las rentas clasificadas en los números 3° y 4° del artículo 20 de la Ley sobre Impuesto a la Renta, excepto aquellas provenientes directamente de actividades educacionales.

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Sin información a revelar

14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos.

Sin información a revelar

Nota 15 – Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

15.1 Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo:

Sin información a revelar

15.2 Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición:

Sin información a revelar

Nota 16 – Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

16.1 Las inversiones contabilizadas bajo este rubro son las siguientes:

Detalle	31/12/2024 M\$	31/12/2023 Re expresado M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Corporación Autónoma Global	12.563.964	12.248.927
Fundación Jardines	77.082	86.865
Fundación UA Desarrollo y Capacitación	72.144	63.242
Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A. (*)	-	-
Corporación Educacional IPG (**)	-	-
Total Inversiones en subsidiarias	12.713.190	12.399.034
Inversiones en asociadas:		
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	12.713.190	12.399.034

(*) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se ha provisionado el 100% del patrimonio negativo de la filial Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A. La inversión para los mismos años se encuentra registrada en \$1 para efectos de control contable (Nota 24).

(**) Tal como se indica en la Nota 40 Hechos Relevantes o Esenciales, con fecha 12 de enero de 2024 la subsidiaria Corporación Autónoma Global se incorporó a la Corporación Educacional IPG, asumiendo desde dicha fecha la calidad de sostenedor del Instituto Profesional IPG, conforme a lo establecido en el Convenio Marco suscrito entre las partes. En relación con lo anterior, y en virtud de la estructura de gobierno establecida, el control final de dicha entidad corresponde a la Corporación Universidad Autónoma de Chile.

16.2 Se deberán revelar los importes registrados por entidad, por deterioro acumulado, para los períodos 31/12/2024 y 31/12/2023.

Sin información a revelar

Nota 16 – Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, (continuación)

16.3 A continuación, se presentan los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado:

31/12/2024

Nombre de la Entidad	Relación (*)	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Corporación Autónoma Global	Subsidiaria	99,99%	Chile	12.566.525	1.561	12.564.964	315.036	12.563.964	315.036
Fundación Jardines	Subsidiaria	100%	Chile	135.667	58.579	77.088	(9.782)	77.082	(9.783)
Fundación UA Desarrollo y Capacitación	Subsidiaria	100%	Chile	134.324	62.180	72.144	8.902	72.144	8.902
Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A.	Subsidiaria	99,90%	Chile	270.362	866.264	(595.902)	(325.627)	-	-
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									314.155

Al 31 de diciembre de 2024 se ha provisionado el 100% del patrimonio negativo de la filial Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A. La inversión para los mismos años se encuentra registrada en \$1 para efectos de control contable (Nota 24).

31/12/2023

Nombre de la Entidad	Relación (*)	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Corporación Autónoma Global	Subsidiaria	99,99%	Chile	12.249.928	-	12.249.928	(243.150)	12.248.927	(243.150)
Fundación Jardines	Subsidiaria	100%	Chile	126.094	39.229	86.865	1.347	86.865	1.347
Fundación UA Desarrollo y Capacitación	Subsidiaria	100%	Chile	125.422	62.180	63.242	8.890	63.242	8.889
Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A.	Subsidiaria	99,90%	Chile	296.167	500.279	(204.112)	(240.282)	-	-
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									(232.914)

Al 31 de diciembre de 2023 se ha provisionado el 100% del patrimonio negativo de la filial Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A. La inversión para los mismos años se encuentra registrada en \$1 para efectos de control contable (Nota 24)

Nota 17 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

El detalle de los activos intangibles en cada ejercicio es como sigue:

	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Clases de Activos Intangibles, Neto		
Licencias, marcas y patentes, neto	34.983	62.393
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	2.766	5.638
Otros activos intangibles, neto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	37.749	68.031

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Clases de Activos Intangibles, Bruto		
Licencias, marcas y patentes, bruto	778.125	776.420
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	1.463.105	1.463.104
Otros activos intangibles, bruto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	2.241.230	2.239.524

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles		
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	743.142	714.027
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	1.460.339	1.457.466
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	2.203.481	2.171.493

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles		
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 18 – Plusvalía

Sin información a revelar

Nota 19 – Propiedades, planta y equipos

19.1 La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Terrenos, neto	77.531.967	76.370.900
Edificios, neto	84.818.497	66.184.286
Construcciones en curso, neto	44.152.783	27.554.912
Planta y equipos, neto	390.984	243.234
Equipos computacionales y periféricos, neto	4.515.782	4.136.873
Instalaciones fijas y accesorios, neto	4.599.670	2.297.903
Vehículos, neto	64.582	86.976
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	615.630	613.246
Muebles y enseres, neto	540.328	396.104
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto (*)	835.043	705.510
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	218.065.266	178.589.944

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Terrenos, bruto	77.531.967	76.370.900
Edificios, bruto	154.155.117	128.042.678
Construcciones en curso, bruto	44.152.783	27.554.912
Planta y equipos, bruto	2.775.002	2.488.460
Equipos computacionales y periféricos, bruto	22.308.499	20.046.772
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	15.136.285	12.341.612
Vehículos, bruto	303.744	327.744
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	6.584.349	6.290.640
Muebles y enseres, bruto	5.482.346	5.145.840
Herramientas, bruto	18.067	18.067
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto (*)	835.043	705.510
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	329.283.202	279.333.135

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 19 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Depreciación acumulada, edificios	69.219.821	61.858.392
Depreciación acumulada, planta y equipos	2.384.019	2.245.226
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	17.792.718	15.909.900
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	10.653.413	10.043.709
Depreciación acumulada, vehículos	239.162	240.768
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	5.968.719	5.677.394
Depreciación acumulada, muebles y enseres	4.942.017	4.749.735
Depreciación acumulada, herramientas	18.067	18.067
Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	111.217.936	100.743.191

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipos	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipos (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor Propiedades, Planta y Equipos	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 19 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

19.2 Los movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipos para cada ejercicio es la siguiente:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31/12/2024	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipos M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	76.370.900	66.184.286	27.554.912	243.234	4.136.873	2.297.903	86.976	396.104	1.318.756
Cambios:									
Adiciones	1.161.067	7.324.089	35.269.422	286.543	2.261.728	2.911.471	-	336.438	425.241
Trasferencias y/o traspasos	-	18.705.961	(18.671.551)	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(7.395.839)	-	(138.793)	(1.882.819)	(609.704)	(22.394)	(192.214)	(293.324)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	1.161.067	18.634.211	16.597.871	147.750	378.909	2.301.767	(22.394)	144.224	131.917
Saldo Final al 31/12/2024	77.531.967	84.818.497	44.152.783	390.984	4.515.782	4.599.670	64.582	540.328	1.450.673

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31/12/2023	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipos M\$
Saldo inicial al 01/01/2023	74.712.179	73.398.032	2.213.250	197.471	3.015.317	2.170.633	100.035	385.553	881.228
Cambios:									
Adiciones	1.140.000	-	25.341.662	145.170	2.643.158	747.570	17.414	241.125	745.396
Trasferencias y/o traspasos	518.721	(147.120)	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(7.066.626)	-	(99.407)	(1.521.602)	(620.300)	(30.473)	(230.574)	(307.868)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos) (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	1.658.721	(7.213.746)	25.341.662	45.763	1.121.556	127.270	(13.059)	10.551	437.528
Saldo Final al 31/12/2023	76.370.900	66.184.286	27.554.912	243.234	4.136.873	2.297.903	86.976	396.104	1.318.756

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 19 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

19.3 La Corporación Universidad Autónoma de Chile efectuó revalorización de Propiedad Plantas y equipos por última vez al 31.12.2021.

19.4 Se deberá revelar información respecto de:

- Existencia de restricciones a la titularidad. No existen.
- Existencia de importes por anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso. No existen.
- Existen compensaciones recibidas de terceros. No existen.

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipos.

Sin información a revelar.

Nota 20 – Propiedades de inversión

Sin información a revelar.

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes

21.1 La composición de los activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

31.12.2024				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Inmueble	Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A., ECCONSSA CHILE S.A.	52.028	(42.144)	9.884
Oficina	Inmobiliaria y Constructora Pedro de Valdivia II S.A.	-	-	-
Inmueble	Institución educacional, residencia universitaria femenina	10.276.585	(1.749.565)	8.527.020
Inmueble	Loreto de la Torre Ferrer y otros	329.700	(148.990)	180.710
Inmueble	Monsalve Lucio Arturo Guillermo	60.094	(37.954)	22.140
Inmueble	Inversiones Horizonte Limitada	68.216	(59.851)	8.365
Inmueble	Autónoma El Llano S.A 1404	4.183.330	(1.830.098)	2.353.232
Inmueble	Autónoma El Llano S.A 3369	8.768.640	(3.163.660)	5.604.980
Inmueble	Roberto Manuel Fuentes Aguilera	20.126	(13.606)	6.520
Total		23.758.719	(7.045.868)	16.712.851

(*) En caso de que corresponda.

31.12.2023				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
Inmueble	Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A., ECCONSSA CHILE S.A.	51.107	(29.979)	21.128
Oficina	Inmobiliaria y Constructora Pedro de Valdivia II S.A.	179.081	(136.954)	42.127
Inmueble	Institución educacional, residencia universitaria femenina	9.879.808	(1.259.657)	8.620.151
Inmueble	Loreto de la Torre Ferrer y otros	320.045	(106.858)	213.187
Inmueble	Monsalve Lucio Arturo Guillermo	60.093	(28.465)	31.628
Inmueble	Inversiones Horizonte Limitada	69.646	(37.153)	32.493
Inmueble	Autónoma El Llano S.A 1404	4.058.827	(1.312.885)	2.745.942
Inmueble	Autónoma El Llano S.A 3369	8.485.351	(2.272.184)	6.213.167
Inmueble	Roberto Manuel Fuentes Aguilera	20.125	(10.204)	9.921
Total		23.124.083	(5.194.339)	17.929.744

(*) En caso de que corresponda.

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Inmueble	Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A., ECCONSSA CHILE S.A.	96.579.410-7		01-11-2016	01-09-2025	UF	A fin de garantizar la conservación de la propiedad y su restitución en el mismo estado en que la recibe, la mantención y conservación de las especies y artefactos que se indicarán en el inventario; el pago de los perjuicios y deterioros que causen en la propiedad a arrendada, sus servicios e instalaciones; y en general, para responder al fiel cumplimiento de las estipulaciones de este contrato, la Arrendataria entrega en garantía en este acto a la Arrendadora la suma de 28 Unidades de Fomento	Mensual	0,34
Oficina	Inmobiliaria y Constructora Pedro de Valdivia II S.A.	76.453.405-0		01-06-2023	01-05-2024	UF	A fin de garantizar la conservación de la propiedad arrendada y su restitución en el mismo estado en que la recibió; la devolución y conservación de las especies y artefactos que se indican en el inventario adjunto; el pago de los perjuicios y deterioros que se causen en el inmueble arrendado, sus servicios e instalaciones; en general para responder al fiel cumplimiento de las estipulaciones de este contrato, en este acto, la Arrendataria hace entrega al Arrendador la suma total de \$6.000.000.- (seis millones de pesos).	Mensual	0,49
Inmueble	Institución educacional, residencia universitaria femenina	81.882.500-5		06-07-2009	01-08-2041	UF	A fin de garantizar la conservación de la propiedad y de su restitución en el mismo estado en que la reciba; la devolución y conservación de las especies y artefactos; el pago de los perjuicios y deterioros que puedan causarse en la propiedad arrendada sus servicios e instalaciones, y en general, para responder al fiel cumplimiento de las estipulaciones de este contrato, el arrendatario pagará dos meses de arriendo, equivalentes a 3.245 Unidades de Fomento.	Mensual	0,34
Inmueble	Loreto de la Torre Ferrer y otros	5.923.384-k		15-01-2019	01-01-2029	UF		Mensual	0,34
Inmueble	Monsalve Lucio Arturo Guillermo	5.807.348-2		15-10-2010	01-04-2027	Pesos		Mensual	0,34
Inmueble	Inversiones Horizonte Limitada	76.019.326-7		01-03-2023	01-05-205	UF		Mensual	0,49
Inmueble	Autónoma El Llano S.A. 1404	99.570.590-7		29-01-2020	01-04-2029	UF		Mensual	0,34
Inmueble	Autónoma El Llano S.A. 3369	99.570.590-7		29-01-2020	01-12-2030	UF		Mensual	0,34
Inmueble	Roberto Manuel Fuentes Aguilera	5.249.398-6		01-01-2007	01-11-2026	Pesos		Mensual	0,34

(*) Especificar en el caso que las hubiese.

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Inmueble	Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A., ECCONSSA CHILE S.A.	96.579.410-7		01-11-2016	01-09-2025	UF	A fin de garantizar la conservación de la propiedad y su restitución en el mismo estado en que la recibe, la mantención y conservación de las especies y artefactos que se indicarán en el inventario; el pago de los perjuicios y deterioros que causen en la propiedad a arrendada, sus servicios e instalaciones; y en general, para responder al fiel cumplimiento de las estipulaciones de este contrato, la Arrendataria entrega en garantía en este acto a la Arrendadora la suma de 28 Unidades de Fomento	Mensual	0,34
Oficina	Inmobiliaria y Constructora Pedro de Valdivia II S.A.	76.453.405-0		01-06-2023	01-05-2024	UF	A fin de garantizar la conservación de la propiedad arrendada y su restitución en el mismo estado en que la recibió; la devolución y conservación de las especies y artefactos que se indican en el inventario adjunto; el pago de los perjuicios y deterioros que se causen en el inmueble arrendado, sus servicios e instalaciones; en general para responder al fiel cumplimiento de las estipulaciones de este contrato, en este acto, la Arrendataria hace entrega al Arrendador la suma total de \$6.000.000.- (seis millones de pesos).	Mensual	0,49
Inmueble	Institución educacional, residencia universitaria femenina	81.882.500-5		06-07-2009	01-08-2041	UF	A fin de garantizar la conservación de la propiedad y de su restitución en el mismo estado en que la reciba; la devolución y conservación de las especies y artefactos; el pago de los perjuicios y deterioros que puedan causarse en la propiedad arrendada sus servicios e instalaciones, y en general, para responder al fiel cumplimiento de las estipulaciones de este contrato, el arrendatario pagará dos meses de arriendo, equivalentes a 3.245 Unidades de Fomento.	Mensual	0,34
Inmueble	Loreto de la Torre Ferrer y otros	5.923.384-k		15-01-2019	01-01-2029	UF		Mensual	0,34
Inmueble	Monsalve Lucio Arturo Guillermo	5.807.348-2		15-10-2010	01-04-2027	Pesos		Mensual	0,34
Inmueble	Inversiones Horizonte Limitada	76.019.326-7		01-03-2023	01-05-205	UF		Mensual	0,49
Inmueble	Autónoma El Llano S.A. 1404	99.570.590-7		29-01-2020	01-04-2029	UF		Mensual	0,34
Inmueble	Autónoma El Llano S.A. 3369	99.570.590-7		29-01-2020	01-12-2030	UF		Mensual	0,34
Inmueble	Roberto Manuel Fuentes Aguilera	5.249.398-6		01-01-2007	01-11-2026	Pesos		Mensual	0,34

(*) Especificar en el caso que las hubiese.

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

21.2 Las obligaciones asociadas a pasivos por derecho de uso al termino de cada ejercicio son la siguientes:

Bien de Uso al 31.12.2024	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2024 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corriente al 31.12.2024 M\$
Sin obligaciones con relacionadas		-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas (*)								
Inmueble	Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A., ECCONSSA CHILE S.A.	9.516	-	-	-	-	-	-
Oficina	Inmobiliaria y Constructora Pedro de Valdivia II S.A.	-	-	-	-	-	-	-
Inmueble	Institución educacional, residencia universitaria femenina	383.326	399.464	416.281	433.807	452.070	6.913.983	8.615.605
Inmueble	Loreto de la Torre Ferrer y otros	42.879	44.683	46.564	48.525	4.135	-	143.907
Inmueble	Monsalve Lucio Arturo Guillermo	9.997	10.418	3.569	-	-	-	13.987
Inmueble	Inversiones Horizonte Limitada	10.223	-	-	-	-	-	-
Inmueble	Autónoma El Llano S.A 1404	524.190	546.258	569.256	593.221	203.239	-	1.911.975
Inmueble	Autónoma El Llano S.A 3369	876.762	913.674	952.139	992.224	1.033.997	1.077.528	4.969.563
Inmueble	Roberto Manuel Fuentes Aguilera	3.616	3.448	-	-	-	-	3.448
Subtotal obligaciones con terceros		1.860.508	1.917.945	1.987.810	2.067.777	1.693.441	7.991.511	15.658.485
Total Obligaciones								

Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, (continuación)

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					
		Obligación al 31.12.2023 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total No Corriente al 31.12.2023 M\$
Sin obligaciones con relacionadas		-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas (*)								
Inmueble	Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A., ECCONSSA CHILE S.A.	11.721	9.113	-	-	-	-	9.113
Oficina	Inmobiliaria y Constructora Pedro de Valdivia II S.A.	42.875	-	-	-	-	-	-
Inmueble	Institución educacional, residencia universitaria femenina	352.258	367.088	382.543	398.647	315.430	7.154.031	8.617.739
Inmueble	Loreto de la Torre Ferrer y otros	39.403	41.061	42.790	44.592	46.469	3.959	178.871
Inmueble	Monsalve Lucio Arturo Guillermo	9.595	9.997	10.418	3.569	-	-	23.984
Inmueble	Inversiones Horizonte Limitada	22.547	9.790	-	-	-	-	9.790
Inmueble	Autónoma El Llano S.A 1404	481.705	501.985	523.118	545.142	568.092	194.630	2.332.967
Inmueble	Autónoma El Llano S.A 3369	805.702	839.622	874.970	911.807	950.193	2.022.085	5.598.677
Inmueble	Roberto Manuel Fuentes Aguilera	3.470	3.616	3.448	-	-	-	7.064
Subtotal obligaciones con terceros		1.769.276	1.782.272	1.837.287	1.903.757	1.880.184	9.374.705	16.778.205
Total Obligaciones								

21.3 No existen gastos relacionados con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16.

Nota 22 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

22.1 La composición de este rubro es la siguientes:

Sin información a revelar.

22.2 Se deberán detallar las restricciones involucradas, en el caso que corresponda.

Sin información a revelar.

22.3 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Sin información a revelar.

Nota 23 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes

El rubro de cuentas por pagar, corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se detallan a continuación:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	240.441	-	751.386	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	3.382.195	-	3.225.120	-
Honorarios por pagar	100.355	-	114.475	-
Documentos por pagar	100.255	-	100.255	-
Otras cuentas por pagar (*)	-	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	3.823.246	-	4.191.236	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 24 – Otras provisiones, corrientes y no corrientes

El rubro de otras provisiones, corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se detallan a continuación:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	4.411.840	-	6.868.853	-
Provisión deserción CAE (*)	-	30.204.400	-	33.777.561
Provisión por litigios y reclamaciones legales	1.932.427	-	2.882.954	-
Otras provisiones (**)	2.837.068	-	2.882.778	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	9.181.335	30.204.400	12.634.585	33.777.561

(*) Desde el año 2009, la Corporación Universidad Autónoma de Chile mantiene constituida una provisión por las fianzas en las que actúa como garante, correspondientes a los créditos con garantía estatal otorgados a estudiantes (Ley 20.027-CAE). Esta provisión tiene como finalidad cubrir adecuadamente los riesgos financieros derivados del eventual incumplimiento de pago por parte del alumnado.

La Corporación Universidad Autónoma de Chile aplica una política institucional de provisión por garantías, basada en un enfoque conservador que busca asegurar que los riesgos financieros asociados a estas obligaciones se encuentren debidamente reflejados en los estados financieros.

Las hipótesis utilizadas para la estimación de esta provisión han evolucionado con el tiempo, incorporando variables tales como:

- Cambios normativos aplicables,
- Modificaciones en las tasas de interés,
- Comportamiento de pago de los estudiantes,
- Políticas de condonación en discusión,
- Progresión académica de los estudiantes,
- Implementación de la política de gratuidad,
- Factores económicos.

El monto de la provisión ha experimentado variaciones a lo largo del tiempo, en función del volumen total de fianzas garantizadas y de la evaluación periódica del riesgo de pago.

Durante los ejercicios 2023 y 2024, la administración de la Corporación Universidad Autónoma de Chile resolvió provisionar la totalidad de las fianzas asociadas al Crédito con Aval del Estado (CAE), considerando los posibles efectos sobre el riesgo de incumplimiento derivados de las modificaciones normativas actualmente en discusión en el Congreso, específicamente la creación del Fondo de Financiamiento para la Educación Superior (FES).

Adicionalmente, desde la incorporación de la Corporación Universidad Autónoma de Chile al financiamiento de la ley de gratuidad, se ha registrado una disminución sostenida en la proporción de estudiantes que financian sus estudios mediante créditos con garantía estatal, representando actualmente cerca del 12% del total de la matrícula. Esta situación ha contribuido directamente a la reducción progresiva del saldo provisionado.

La variación observada (disminución) en la Provisión deserción CAE se explica principalmente por un mayor volumen de garantías liberadas en relación con las nuevas garantías constituidas durante cada período. En particular, la cantidad de estudiantes que egresaron, lo que permitió liberar las garantías asociadas a sus créditos, fue superior al número de nuevos estudiantes que ingresaron al sistema de financiamiento CAE.

Nota 24 – Otras provisiones, corrientes y no corrientes (continuación)

Cabe señalar que los créditos con garantía estatal son otorgados directamente por instituciones financieras. En caso de incumplimiento por parte del estudiante, y bajo ciertas condiciones establecidas por la normativa vigente, la Universidad podría verse obligada a efectuar devoluciones a dichas entidades. La exposición de la Universidad como garante disminuye progresivamente conforme el estudiante avanza en su plan curricular: la cobertura parte en un 90% durante el primer año, se reduce a un 70% en el segundo año, y se estabiliza en un 60% desde el tercer año hasta el egreso. Una vez que el estudiante egresa, la responsabilidad de la Universidad se extingue en su totalidad.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Apertura Otras Provisiones				
Provisión deserción gratuidad	2.241.167	-	2.678.316	-
Otras provisiones	595.901	-	204.462	-
Total Otras Provisiones	2.837.068	-	2.882.778	-

Nota 25 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes

La Corporación Universidad Autónoma de Chile ha reconocido el pasivo corrientes y no corrientes por beneficio al personal y los saldos son los siguientes:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	2.523.076	-	2.230.340	-
Provisión de indemnizaciones al personal (*)	-	14.212.500	-	12.462.570
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados (**)	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	2.523.076	14.212.500	2.230.340	12.462.570

(*) Para determinar la provisión para la totalidad de los empleados adheridos a los convenios ha considerado tasas de rotación y la tabla de mortalidad RV-2020 establecida por la Comisión para el Mercado Financiero para calcular las reservas de los seguros de vida previsionales en Chile, de acuerdo con el método de valorización denominado Método de Valuación de Beneficios Acumulados o Costo Devengado del Beneficio.

El efecto en resultados para el año 2024 ascendió a M\$ 1.749.930 y a M\$ 430.206 en 2023.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 26 – Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

26.1 El rubro de los otros pasivos no financieros corrientes al 31 de diciembre 2024 y 2023, se detallan a continuación:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	13.873.402	-	15.237.660	-
Ingresos diferidos por proyectos	6.742.818	-	8.090.636	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	1.148.070	-	976.208	-
Total Otros Pasivos No Financieros	21.764.290	-	24.304.504	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de desarrollo institucional (FDI) (MINEDUC)	452.142	-	631.422	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	3.997.010	-	2.645.531	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	487.500	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	238.740	-	209.545	-
Fondos Privados	152.521	-	169.755	-
Otros fondos concursables (*)	1.414.905	-	4.434.383	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	6.742.818	-	8.090.636	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Apertura Otros Fondos Concurables	31/12/2024		31/12/2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondos proyectos gobiernos regionales	1.234.591	-	4.307.967	-
Otros fondos	180.313	-	126.416	-
Total Otros Fondos Concurables	1.414.904	-	4.434.383	-

Nota 27 – Ingresos de actividades ordinarias

27.1 Ingresos de actividades ordinarias

El rubro de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre del 2024 y 2023, se detalla a continuación:

	31/12/2024	31/12/2023
Ingresos de Actividades Ordinarias	M\$	M\$
Matrículas	10.672.660	10.505.308
Aranceles de pregrado (*)	49.820.690	38.144.735
Aranceles de postgrado (*)	15.264.073	12.842.369
Aporte fiscal por gratuidad	105.498.590	98.677.533
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	1.247.188	1.330.539
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	8.235.507	13.096.867
Prestaciones de servicios	1.574.075	1.159.943
Otros ingresos (**)	1.656.119	1.593.898
Menos: becas internas	(4.953.367)	(2.731.218)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(30.555.342)	(26.299.666)
Menos: descuentos y otros (**)	(8.579.697)	(6.847.318)
Total Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	149.880.496	141.472.990

(*) Corresponden a saldos que deben aperturarse según tipo de financiamiento en nota 27.2.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

	31/12/2024	31/12/2023
Detalle	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	11.687.069	4.260.704
Becas fiscales	1.204.917	1.340.502
Crédito con aval del Estado	7.743.442	10.400.196
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	3.937.390	2.446.954
Otros (*)	25.247.872	19.696.379
Total Aranceles de Pregrado (**)	49.820.690	38.144.735
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	7.750.411	7.601.345
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	7.513.662	5.241.124
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Postgrado (**)	15.264.073	12.842.369
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	65.084.763	50.987.104

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

(**) Los subtotales de aranceles de pregrado y de aranceles de postgrado deberán coincidir con los saldos de la Nota 27.1 de los ítems “Aranceles de pregrado” y “Aranceles de postgrado”, respectivamente.

Nota 27 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

(*) Total Aranceles de Pregrado - Otros

	31/12/2024	31/12/2023
Detalle	M\$	M\$
Diferencia aranceles gratuidad	23.165.861	17.802.528
Descuentos aranceles	2.082.011	1.893.851
Total otros	25.247.872	19.696.379

27.3 Detalle de los fondos concursables:

	31/12/2024	31/12/2023
Organismo	M\$	M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	98.361	202.863
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT)	1.830.870	1.287.514
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	806	6.892
Otros fondos concursables (*)	6.305.470	11.599.598
Total fondos concursables	8.235.507	13.096.867
Montos reconocidos por gastos corrientes	(8.235.507)	(13.096.867)
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Total Fondos Concursables	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

	31/12/2024	31/12/2023
Apertura Otros fondos concursables:	M\$	M\$
Fondos Proyectos Gobiernos Regionales	5.736.762	11.095.143
SENAMA	351.198	338.924
Otros Fondos	217.510	165.531
Total Otros fondos concursables	6.305.470	11.599.598

Nota 28 – Costos operacionales

28.1 Detalle de los costos operacionales:

	31/12/2024	31/12/2023
Costos Operacionales	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	57.497.253	51.262.536
Gastos del personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	15.101.177	17.191.266
Costos de prestaciones de servicio	6.544.609	7.437.565
Depreciación de propiedades, planta y equipos	8.428.069	7.968.232
Amortización de intangibles	1.649.922	1.580.574
Otros (*)	57.756	108.720
Total Costos Operacionales	89.278.786	85.548.893

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2024	31/12/2023
M\$	M\$	
Directivos	6.552.274	5.564.628
Académicos	23.558.736	21.135.354
No Académicos	6.978.579	5.397.757
Honorarios	20.304.933	19.061.686
Otras remuneraciones (*)	102.730	103.111
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	57.497.253	51.262.536

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

	31/12/2024	31/12/2023
Compra de Bienes y Servicios	M\$	M\$
Servicios básicos	504.535	447.927
Servicios externalizados	3.296.354	1.954.543
Bienes de consumo	4.610.208	4.581.511
Arrendos de inmuebles y otros arrendos	91.116	146.335
Otros (*)	6.598.964	10.060.950
Total Compra de Bienes y Servicios	15.101.177	17.191.266

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

	31/12/2024	31/12/2023
Apertura Otros	M\$	M\$
Costos Fondos Proyectos	4.306.000	8.498.808
Otros	2.292.964	1.562.142
Total Otros fondos concursables	6.598.964	10.060.950

Nota 29 – Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros se compone como sigue al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Ingresos Financieros	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	12.553.850	11.915.468
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (**)	-	-
Total Ingresos Financieros	12.553.850	11.915.468

(*) No incluye costos financieros asociados a arrendamientos con relacionadas. (**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 30 – Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos no operacionales al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se detallan a continuación:

Otros Ingresos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Donaciones	29.134	50.710
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	2.093.705	160.589
Total Otros Ingresos	2.122.839	211.299

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Apertura Otros Ingresos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Recuperación gastos cobranzas	236.294	160.589
Liberación garantías CAE	1.857.411	-
Total Otros Ingresos	2.093.705	160.589

Nota 31 – Gastos de administración

31.1 Detalle de los Gastos de Administración:

Gastos de Administración	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	12.116.561	11.915.948
Gastos generales	10.353.876	10.169.932
Gastos del personal	3.195.941	2.086.854
Depreciación de propiedades, planta y equipos	2.107.017	1.992.058
Amortización de intangibles	412.480	395.143
Estimación deudores incobrables	1.044.063	1.005.082
Otros deterioros (*)	-	2.055.127
Donaciones	-	-
Arriendos	1.000.974	831.557
Publicidad	3.671.696	3.507.626
Seguros	509.021	327.857
Mantenciones y reparaciones	13.099.558	11.124.596
Otros (*)	143.207	58.259
Total Gastos de Administración	47.654.394	45.470.039

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

31.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Directivos	4.006.229	3.891.245
Académicos	-	-
No Académicos	7.184.555	5.851.384
Honorarios	602.813	1.843.460
Otras remuneraciones (*)	322.964	329.859
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	12.116.561	11.915.948

Nota 32 – Costos financieros

El detalle de los costos financieros se compone como sigue al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Costos Financieros	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	-	-
Comisiones bancarias	246.709	233.645
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	766.700	808.096
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Otros (**)	-	-
Total Costos Financieros	1.013.409	1.041.741

(*) No incluye costos financieros asociados a arrendamientos con relacionadas.

(**) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 33 – Otros gastos

El detalle de los otros gastos se compone como sigue al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Otros gastos	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedades, planta y equipos	-	-
Otros (*)	391.440	240.777
Total Otros Gastos	391.440	240.777

Otros (*)	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Resultado del ejercicio negativo en la Sociedad de Televisión y Radiodifusión S.A.(Nota 24)	391.440	240.777
Total Otros (*)	391.440	240.777

Nota 34 – Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste

Los efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda y de unidades de reajuste son los siguientes:

34.1 Diferencias de cambio:

Diferencias de Cambio	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Diferencia de cambio por Activos	8.226	16.539
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
Total Diferencias de Cambio	8.226	16.539

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

34.2 Resultado por unidades de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	47.490	18.199
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	-	-
Otros Resultados por unidades de reajuste (*)	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	47.490	18.199

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 35 – Contingencias

En esta nota, la institución de educación superior no estatal deberá resumir los juicios existentes según su naturaleza, acorde con el siguiente cuadro:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	3	977.086	2.730.441
Laboral	10	955.340	152.513
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	13	1.932.426	2.882.954

35.1 Detalle de los juicios:

Juicio causa Rol C-61332023, Primer Juzgado Civil de Temuco, Alvarez con Universidad Autónoma, M\$18.400.

Juicio causa Rol C-472-023 Cuarto Juzgado Civil de Talca, Suarez con Universidad Autónoma de Chile, M\$746.000.

Juicio causa Rol T-1293-2023, Juzgado del Trabajo de Santiago, Manzardo con Universidad Autónoma de Chile, por M\$42.974.

Juicio causa Rol Causa T-87-2023, Juzgado del trabajo de Temuco, por M\$5.500.

Nota 35 – Contingencias (continuación)

35.1 Detalle de los juicios (continuación)

Juicio causa Rol O-870-2023, Juzgado del trabajo Temuco, Yaninne con Universidad Autónoma de Chile, M\$12.044.

Juicio causa Rol O-6599-2023, Segundo Juzgado del trabajo Santiago, Aravena con Universidad Autónoma de Chile M\$22.107.

Juicio causa Rol C-1197-2024 Segundo Juzgado civil, Riveros con Universidad Autónoma de Chile M\$212.686.

Juicio causa Rol O-645-2024, Juzgado laboral Temuco, Rojas con Universidad Autónoma de Chile M\$21.000.

Juicio causa Rol O-526-2024, Juzgado laboral Temuco, Vallejos con Universidad Autónoma de Chile M\$15.633.

Juicio causa Rol T-61-2024, Juzgado laboral, Segundo Santiago, Quezada con Universidad Autónoma de Chile M\$37.783.

Juicio cauda Rol T-95-2023, Juzgado Laboral de Talca, C. Mora con Universidad Autónoma de Chile M\$712.654.

Juicio cauda Rol T-1924-2024, Segundo Juzgado laboral de Santiago, Gomez con Universidad Autónoma de Chile M\$67.657.

Juicio causa Rol O-2084-2024, Segundo Juzgado laboral de Santiago, Bilbao con Universidad Autónoma de Chile M\$17.989.

Nota 36 – Garantías

En esta nota, la institución de educación superior no estatal deberá indicar en cuadros separados las garantías recibidas u otorgadas de acuerdo con los siguientes cuadros.

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	-	-	-	-	-	-
Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2024	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	Proyectos varios	-	BCI	-	-	290.230
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Garantías deserción alumnos	-	-	-	-	30.204.400
Otras (*)	-	-	-	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	-	-	-	-	-	-
Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	Proyectos varios	-	BCI	-	-	162.045
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Garantías deserción alumnos	-	-	-	-	33.777.561
Otras (*)	-	-	-	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Nota 37 – Combinaciones de negocios

Sin información a revelar

Nota 38 – Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Corporación Universidad Autónoma de Chile se encuentra en proceso de acreditación institucional ante la Comisión Nacional de Acreditación (CNA), conforme a los nuevos criterios y estándares establecidos en el marco del Sistema Nacional de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior en Chile. En dicho contexto, la Corporación Universidad Autónoma de Chile ya ha presentado su informe de autoevaluación institucional, y la CNA ha realizado la visita de evaluación externa correspondiente, quedando actualmente a la espera de la resolución final del proceso.

La administración de La Corporación Universidad Autónoma de Chile no tiene conocimiento de otros hechos posteriores al 31 de diciembre de 2024, y hasta la fecha de emisión de los estados financieros (29 de mayo de 2024) que pudiesen afectarlos significativamente.

Nota 39 – Sanciones

Sin información a revelar

Nota 40 – Hechos relevantes o esenciales

Con fecha 12 de enero de 2024 la subsidiaria Corporación Autónoma Global se incorporó a la Corporación Educacional IPG, siendo desde dicha fecha el controlador del Instituto Profesional IPG, lo anterior según lo establecido en el Convenio Marco firmado entre las partes.

La administración de la Corporación Universidad Autónoma de Chile no tiene conocimiento de otros hechos relevantes o esenciales al 31 de diciembre de 2024 que deban ser informados.

Nota 41 – Patrimonio

41.1 Capital

Universidad Autónoma de Chile es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital emitido, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro. El capital de la Corporación Universidad Autónoma de Chile está representado por cuotas sociales que han pagado los miembros de la Corporación Universidad Autónoma de Chile.

El objetivo de la Corporación Universidad Autónoma de Chile en relación con la gestión del capital es resguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

Nota 41 – Patrimonio, (continuación)

41.2 Resultados Acumulados:

Resultados Acumulados		
	31/12/2024	31/12/2023
Resultados Acumulados Inicial	183.566.898	162.466.767
Otros	-	-
Resultado del ejercicio	26.589.027	21.100.131
Resultados acumulados Final	210.155.925	183.566.898

41.3 Otras reservas:

Otras Reservas		
	31/12/2024	31/12/2023
Saldo inicial	69.865.426	69.865.426
Incremento/ Disminución	-	-
Otras reservas Final	69.865.426	69.865.426

Jaime C. Bustamante Valenzuela
Director de Gestión Económica

Juan Pablo Laporte Ribera
Vicerrector de Administración y Finanzas